



**TRIBUNALE DI MILANO**

Il Sezione Civile

FALLIMENTO R.G. N. 241/2020 - FALLIMENTO SCAM SRL IN LIQ.NE

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA ex art. 107 c.1 l.f. (asta sincrona pura) - primo esperimento

Il Curatore Dott.ssa Laura Filippi, con studio in Milano, Via G.B. Pergolesi n. 14, V° piano, indirizzo e-mail [laura.filippi@filippistudio.it](mailto:laura.filippi@filippistudio.it):

- visto il programma di liquidazione ex art. 104 ter l.f. approvato in data 04/01/2021;
- vista l'autorizzazione alla vendita del G.D. Dott. Francesco Pipicelli del giorno 22/05/2021 dep.09/06/2021;
- visto l'art. 107 c.1. l.f. e gli artt. 508 e 585 c.p.c.;

AVVISA

della vendita di un fabbricato industriale sito in Rosate (Milano), Via Luigi Bezzera, 20:

**LOTTO UNICO:**

***piena proprietà dei beni identificati al catasto fabbricati:***

- *Fg. 19 particella 242,243,244,245, cat. D/1, rendita 11.134,81, indirizzo via Luigi Bezzera n. SC piano T-1;*

Millesimi di proprietà di parti comuni/ Confini/Coerenze e note: rimando in perizia.

**Deposito delle offerte telematiche: mediante PEC a: [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it);**

**Data dell'apertura buste e della vendita: 08/09/2021 ore 14.30 su piattaforma [www.venditepubblichenotarili.notariato.it](http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it)**

**Prezzo base: Euro 442.000,00 (euro quattrocentoquarantaduemila/00); Offerta minima: Euro 442.000,00 (euro quattrocentoquarantaduemila/00); Rilancio minimo Euro 5.000,00 (euro cinquemila/00).**

\*\*\*

I beni sono meglio descritti nelle relazioni di stima a firma dell'esperto reperibili anche sul portale [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it), che devono essere consultate dall'offerente ed alle quali si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

La pubblicità, le modalità di presentazione delle domande e le **condizioni della vendita** sono regolate dalle "Condizioni generali vendita curatore agg. al marzo 2021" del 24/03/2021 e dalla Circolare di sezione del 12/11/2020 allegate al presente avviso. Deposito delle offerte telematiche entro le ore 13.00 del giorno precedente all'esperimento di vendita.

Iban intestato alla procedura fallimentare (Scam srl in liquidazione e in fallimento) su cui versare la cauzione: IT15L 03440 01603 000000681800.

Al curatore dott.ssa Laura Filippi, con studio in Milano, via G.B. Pergolesi n.14, indirizzo e-mail [laura.filippi@filippistudio.it](mailto:laura.filippi@filippistudio.it), possono essere richieste maggiori informazioni sulla vendita e prenotazioni per la visione dei beni.

Milano, 09/06/2021

Il Curatore  
dott.ssa Laura Filippi